

PRO **VALUE**
FOR EVALUATION

شركة القيمة الإحترافية
للتقييم العقاري

الملف التعريفي
Company profile

100

المحتويات

03	عن PRO VALUE
04	رسالتنا
05	رؤيتنا
06	خدمات التقييم العقاري
14	فريق PRO VALUE
19	شركاؤنا
20	الانتشار الجغرافي
21	معلومات التواصل

شركة القيمة الإحتراافية للتقييم العقاري **PRO VALUE** هي إحدى شركات مجموعة عقار التي بدأت نشاطاتها عام 2011 كشركة متخصصة في تقديم الخدمات العقارية وفق أعلى المستويات العالمية، ساعدنا على ذلك أننا لم نبدأ من الصفر، وإنما استفدنا من الخبرات التي اكتسبناها على مدى الأعوام الماضية في تحقيق متطلبات ومصالح مختلف القطاعات في المملكة.

شركة القيمة الإحتراافية للتقييم العقاري **PRO VALUE** هي ذاتها شركة عقار للتقييم العقاري لكن تم تغيير المسمى لفصلها عن باقي شركات عقار حسب متطلبات الشركات المهنية .

تهدف PRO VALUE للتقييم بشكل محدد إلى الالتزام بالمتطلبات الجديدة للتقييم في السوق والسعي لتحقيق تطلعات شركائها، وتحقيق طموح موظفيها ورغبتهم في تقديم خدمات تقييم عالية الجودة تواكب التطور العالمي وتعكس فهمهم العميق لاحتياجات العملاء في المملكة، وذلك ضمن كيان يتميز بمرونة أعلى وقدرة أكبر على العمل واتخاذ القرارات السليمة.

رسالتنا

تقديم خدمات تقييم تهدف إلى خدمة الوطن، وتبلي تطلعات العملاء من أجل تعزيز ثقتهم بالشركة وتحقيق طموحات الشركاء وتوفير بيئة عمل مريحة لمنسوبي الشركة.

الانطلاق نحو المستقبل بخطوات واثقة وتصميم
على أن تصبح PRO VALUE الشركة الرائدة في
مجال التقييم والدراسات في المملكة.

وتشتمل خدماتنا على :

1

خدمات التقييم العقاري:
(شهادات، تقارير، دراسات)

2

خدمات الدراسات العقارية
المتخصصة بمختلف أنواعها.

3

خدمات الاستشارات العقارية
والاستخدام الأمثل للمواقع العقارية.

4

إعداد وتقديم دراسات الجدوى
العقارية والاقتصادية.

5

إعداد الدراسات المالية للمشاريع
والعقارات بمختلف أنواعها.

6

إعداد الاستراتيجيات الاستثمارية
لإدارة المحافظ العقارية.

7

إعداد المؤشرات العقارية لمتابعة
المتغيرات في السوق العقاري.

خدمات التقييم العقاري

نهتم بتقديم خدمات التقييم العقاري للشركات والأفراد باختيار أسلوب أو أكثر من أساليب التقييم العقاري اعتماداً على المعايير الدولية في التقييم العقاري ، مدعمة بقاعدة بيانات وأدلة يتم تحديثها بشكل مستمر ، للوصول إلى أدق وأفضل النتائج لتقييم العقار بصيغة علمية عالية المستوى مع الاهتمام بالمؤثرات المحلية والخارجية المؤثرة في سوق العقار.

خدمات الدراسات العقارية المتخصصة بمختلف أنواعها

تتضمن هذه الخدمة تقديم تفصيل معمق وفق أسس علمية حول العوامل الاقتصادية، القانونية، الاجتماعية، والبيئية، وكذلك العوامل المرتبطة ارتباطًا وثيقًا بالسوق العقاري في المجمع، وعقارك بالتحديد، مثل: دراسات السوق، تقييم موقع العقار مقارنة بالعقارات المجاورة، تطوير الأداء، وغيرها. ويشمل ذلك العقارات السكنية، التجارية، الصناعية، والزراعية. تواصل معنا الآن، ودع خبراءنا يقدمون لك المساعدة!

خدمات الاستشارات العقارية والاستخدام الأمثل للمواقع العقارية

سواء كنت مستثمرًا أو شركة تطوير، تقدم لك خدمة الاستشارات العقارية من بروفاليو المشورة حول أي تساؤل يدور في ذهنك عن عقارك، كاختيار الموقع الأنسب، الاستخدام الأمثل، القيمة السعرية الصحيحة، وحتى الإجراءات المطلوبة قبل الشروع في أي قرار، لتحقيق أقصى استفادة ممكنة في الوقت الحالي، وعلى المدى البعيد. تواصل معنا الآن، ودع خبراءنا يقدمون لك المساعدة!

إعداد وتقديم دراسات الجدوى العقارية والاقتصادية

سواء كنت مستثمرًا أو شركة تطوير، تقدم لك خدمة الاستشارات العقارية من بروفاليو المشورة حول أي تساؤل يدور في ذهنك عن عقارك، كاختيار الموقع الأنسب، الاستخدام الأمثل، القيمة السعرية الصحيحة، وحتى الإجراءات المطلوبة قبل الشروع في أي قرار، لتحقيق أقصى استفادة ممكنة في الوقت الحالي، وعلى المدى البعيد. تواصل معنا الآن، ودع خبراءنا يقدمون لك المساعدة!

إعداد الدراسات المالية للمشاريع والعقارات بمختلف أنواعها

تحديد مصادر التمويل وحساب الإيرادات والنفقات ومدى ربحية الاستثمار هو عصب أي مشروع عقاري! هنا في بروفاليو، نقدم لك خدمة إعداد الدراسات المالية لمشروعك من كافة الجوانب لمساعدتك في اتخاذ القرار الأنسب في الوقت الأمثل. تواصل معنا الآن، ودع خبراءنا يقدمون لك المساعدة!

إعداد الدراسات المالية للمشاريع والعقارات بمختلف أنواعها

تحديد مصادر التمويل وحساب الإيرادات والنفقات ومدى ربحية الاستثمار هو عصب أي مشروع عقاري! هنا في بروفاليو، نقدم لك خدمة إعداد الدراسات المالية لمشروعك من كافة الجوانب لمساعدتك في اتخاذ القرار الأنسب في الوقت الأمثل. تواصل معنا الآن، ودع خبراءنا يقدمون لك المساعدة!

إعداد المؤشرات العقارية لمتابعة المتغيرات في السوق العقاري

يحتاج صناع القرار لمؤشرات قياس الأداء من أجل مراقبة السوق العقاري، تحليل توجهاته، والاطلاع على معدل تغيرات الأسعار والعرض والطلب، لاتخاذ القرار الأنسب في التوقيت الصحيح. تواصل معنا الآن، ودع خبراءنا يساعدونك في إعداد مؤشرات عقارية تناسب تفاصيل مشروعك وأهدافك!

فريق PRO VALUE

شركة القيمة الاحترافية
للتقييم العقاري

PRO VALUE
FOR EVALUATION

تهتم PRO VALUE في المقام الأول بمواردها البشرية. و فريق العمل لديها هو أحد اسرار تميزها وابداعها وهم رأس مال الشركة الفعلي . واستطاعت PRO VALUE بذلك الفكر الجمع بين الابداع والخبرة والتخصص المهني لتقدم لسوق العمل الكوادر الفنية المحترفة في مجال التقييم.

وذلك ما يدعونا الى الاستثمار في توظيف الكوادر البشرية وتأهيلهم وتطوير مهاراتهم وخبراتهم في السوق المحلي والعالمي وقد قامت الشركة بالمساهمة في تطوير الشباب بالتعاون مع الجهات الحكومية والخاصة وهي احد الخدمات الاجتماعية التي تقدمها PRO VALUE للمجتمع والتي تساهم بدورها للارتقاء بالمهنة والمساهمة بتطوير الكوادر البشرية التي تعمل بمجال التقييم تمهيداً لتحقيق رؤية المملكة في 2030م.






عبدالله محمد مزيد
ABDULLAH MOHAMMED MAZYAD

Membership Category : Associate Member

Membership No: 1220003001

ID No: 2169817083

Membership Exp: 31/12/2024

فئة العضوية: منتسب

رقم العضوية: 1220003001

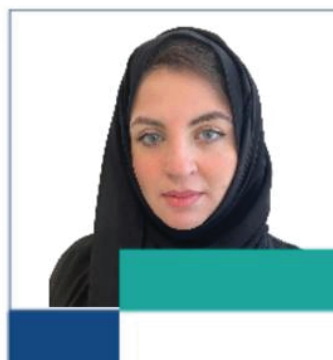
رقم الهوية/ الإقامة: 2169817083

تاريخ الإنتهاء: 1446/6/29



لمزيد من التفاصيل نرجو الإطلاع على الكود



شروق جمال السليمان
SHOROUJ JAMAL ALSULAIMAN

Membership Category : Associate Member

Membership No: 1210003281

ID No: 1005224207

Membership Exp: 31/12/2024

فئة العضوية: منتسب

رقم العضوية: 1210003281

رقم الهوية/ الإقامة: 1005224207

تاريخ الإنتهاء: 1446/6/29



لمزيد من التفاصيل نرجو الإطلاع على الكود






عادل بن حسين الغامدي
ADIL HUSSAIN ALGHAMDI

مقيّم معتمد

Membership Category : Basic Member

Membership No: 1210001064

ID No: 1012444590

Membership Exp: 31/12/2025

فئة العضوية: أساسي

رقم العضوية: 1210001064

رقم الهوية/ الإقامة: 1012444590

تاريخ الإنتهاء: 1447/7/11



لمزيد من التفاصيل نرجو الإطلاع على الكود

حاصل على شهادة الزمالة






مشرف بن احمد الغامدي
MUSHREF AHMED ALGHAMDI

Membership Category : Associate Member

Membership No: 1210001213

ID No: 1029184262

Membership Exp: 31/12/2025

فئة العضوية: منتسب

رقم العضوية: 1210001213

رقم الهوية/ الإقامة: 1029184262

تاريخ الإنتهاء: 1447/7/11



لمزيد من التفاصيل نرجو الإطلاع على الكود

عبدالرحمن حامد المعبدي
ABDULRAHMAN HAMED ALMABADI

Membership Category : Associate Member

Membership No: 1210002509

ID No: 1117036770

Membership Exp: 31/12/2024

فئة العضوية: منتسب

رقم العضوية: 1210002509

رقم الهوية/ الإقامة: 1117036770

تاريخ الإنتهاء: 1446/6/29

لمزيد من التفاصيل نرجو الإطلاع علي الكود

تركي عبدالرحمن باعبدالله
TURKI ABDULRAHMAN BAABDULLAH

Membership Category : Associate Member

Membership No: 1210002432

ID No: 1096454630

Membership Exp: 31/12/2024

فئة العضوية: منتسب

رقم العضوية: 1210002432

رقم الهوية/ الإقامة: 1096454630

تاريخ الإنتهاء: 1446/6/29

لمزيد من التفاصيل نرجو الإطلاع علي الكود

سهيل نبيل سندي
SUHAIL NABIL SINDI

Membership Category : Associate Member

Membership No: 1210003189

ID No: 1016201004

Membership Exp: 31/12/2024

فئة العضوية: منتسب

رقم العضوية: 1210003189

رقم الهوية/ الإقامة: 1016201004

تاريخ الإنتهاء: 1446/6/29

لمزيد من التفاصيل نرجو الإطلاع علي الكود

مبارك شارع الغامدي
MUBARAK SHARI ALGHAMDI

Membership Type: Associate Member

ID: 1094247341

No: 1210003038

Exp: 31/12/2023

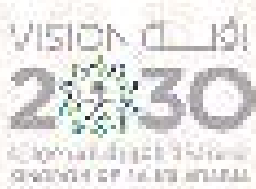
فئة العضوية: منتسب

رقم الهوية: 1094247341

رقم العضوية: 1210003038

تاريخ الانتهاء: 1445/6/18

للتأكد من أحقية موازنة المهنة وللمزيد من التفاصيل



رؤية
2030
الهيئة العامة للغذاء والدواء
SAGRA



الهيئة السعودية للمهندسين
SAUDI COUNCIL OF ENGINEERS



إعتماد مهني
Certificate
Professional Accreditation

Membership no.: 873988

Saudi Council of Engineers, which aims at prescribing necessary rules, regulations, and examinations for obtaining professional degrees, as stipulated in its Statute issued by Royal Decree M/36 dated 26/09/1423H, and in accordance with the Executive Bylaws and Regulations for professional accreditation, hereby awards

WORADABDULLAH SAEED ALSHEHRI

Classification: Engineering

Specialization: Architectural Engineering

عضوية رقم: 873988

استناداً إلى نظام الهيئة السعودية للمهندسين الصادر بالمرسوم الملكي رقم م/ ٣٦ وتاريخ ٢٦ / ٩ / ١٤٢٣ هـ. ووفق القواعد والاشتراطات اللازمة لحصول على الدرجات المهنية وبناء على الدلائل التفصيلية وقواعد الاعتماد المهني للمهندسين، فقد قررت الهيئة منح

م. عبد الله سعود الحصنة الشهري

التصنيف : هندسة

التخصص : هندسة معمارية



This Certification is valid until: 11 August 2023

الأمين العام
Secretary General

المكلف / م. عبد الناصر بن سيف عبد الطيف

هذه الشهادة صالحة إلى تاريخ: 25 سبتمبر 1446



رؤية
2030
المملكة العربية السعودية
KINGDOM OF SAUDI ARABIA



الهيئة السعودية للمهندسين
SAUDI COUNCIL OF ENGINEERS



اعتماد مهني
Certificate
Professional Accreditation

Membership no.: 774517

In accordance with the Regulations of Saudi Council of Engineers by Royal Decree M/36 Date 26/9/1423H and the Engineering Professions Practice Regulation by Royal Decree M/36 Date 19/4/1438 H. SCE has approved:

IBRAHIM SALEM MESFER ALGHAMDI

Membership Category: Architect

Specialization: Architecture

Membership Start Date: 7/13/2021

عضوية رقم: 774517

استناداً إلى نظام الهيئة السعودية للمهندسين الصادر بالمرسوم الملكي رقم م/ ٣٦ وتاريخ ٢٦ / ٩ / ١٤٢٣ هـ. ونظام مزاولة المهن الهندسية الصادر بالمرسوم الملكي م/ ٣٦ وتاريخ ١٩ / ٤ / ١٤٣٨ هـ. ولائحته التنفيذية فقد قررت الهيئة اعتماد:

ابراهيم سالم ابن مسفر الغامدي

فئة العضوية: معماري

التخصص: عمارة

تاريخ بداية العضوية: 7/13/2021



This Certification is valid until: 13 July 2024

الأمين العام
Secretary General

المكلف / م. عبد الناصر بن سيف عبد الطيف

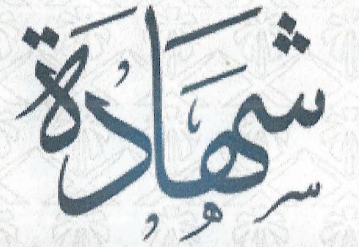
هذه الشهادة صالحة إلى تاريخ: 07 محرم 1446



رؤية
2030
المملكة العربية السعودية
KINGDOM OF SAUDI ARABIA



الهيئة السعودية للمهندسين
SAUDI COUNCIL OF ENGINEERS



إعتماد مهني

Certificate
Professional Accreditation

Membership no.: 662322

Saudi Council of Engineers, which aims at prescribing necessary rules, regulations, and examinations for obtaining professional degrees, as stipulated in its Statute issued by Royal Decree 36/M dated 26/09/1423H, and in accordance with the Executive Bylaws and Regulations for professional accreditation, hereby awards:

MUBARAK SHARI MUTLAQ ALGHAMDI

Classification: Engineering

Specialization : Architectural Engineering

عضوية رقم: 662322

استناداً إلى نظام الهيئة السعودية للمهندسين الصادر بالمرسوم الملكي رقم م / ٣٦ وتاريخ ٢٦ / ٩ / ١٤٢٣ هـ، بوضع القواعد والامتحانات اللازمة للحصول على الدرجات المهنية وبناءً على اللائحة التنفيذية وقواعد الاعتماد المهني للمهندسين، فقد قررت الهيئة منح:

مبارك شارع مطلق القيزري الغامدي

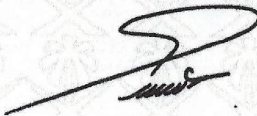
التصنيف : هندسة

التخصص : هندسة معمارية



This Certification is valid until: 07 August 2023

الأمين العام
Secretary General



المكلف / م. عبدالناصر بن سيف عبداللطيف

هذه الشهادة صالحة إلى تاريخ 21 محرم 1445



رؤية
2030
المملكة العربية السعودية
KINGDOM OF SAUDI ARABIA



الهيئة السعودية للمهندسين
SAUDI COUNCIL OF ENGINEERS



اعتماد مهني

Certificate
Professional Accreditation

Membership no.: 89145

In accordance with the Regulations of Saudi Council of Engineers by Royal Decree M/36 Date 26/9/1423H and the Engineering Professions Practice Regulation by Royal Decree M/36 Date 19/4/1438 H. SCE has approved:

AHMED NABIL

Membership Category: Engineer

Specialization: Architectural Engineering

Membership Start Date: 2/12/2012

عضوية رقم: 89145

استناداً إلى نظام الهيئة السعودية للمهندسين الصادر بالمرسوم الملكي رقم م / ٣٦ وتاريخ ٢٦ / ٩ / ١٤٢٣ هـ ونظام مزاولة المهن الهندسية الصادر بالمرسوم الملكي م / ٣٦ وتاريخ ١٩ / ٤ / ١٤٣٨ هـ ولائحته التنفيذية فقد قررت الهيئة اعتماد:

احمد نبيل احمد خطاب

فئة العضوية: مهندس

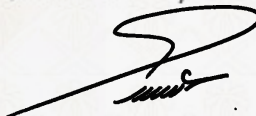
التخصص: هندسة معمارية

تاريخ بداية العضوية: 2/12/2012



This Certification is valid until: 17 May 2025

الأمين العام
Secretary General



المكلف / م. عبدالناصر بن سيف عبداللطيف

هذه الشهادة صالحة إلى تاريخ 20 ذو القعدة 1446

مصرف الإنماء
alinma bank

بنك الإمارات دبي الوطني

رؤيا المالية
VISION CAPITAL

الأهلي SNB

مصرف الراحي
alrajhi bank

غرفة تجارة
JEDAH CHAMBER

إنفاذ
Infath

تنقية
Tasfiyah
لجنة المساهمات المالية
Estate Contributions Commission

وزارة العدل
Ministry of Justice

سهم القيمة
للتجارة • للتطوير • للتمويل

خبرة
Khibrah
منصة الخبراء المتكاملة
Integrated Experts Platform

كابيتال
Kafay

أملك AMLAK
العقارية International

دله البركة
Dallah Albaraka

عبد اللطيف جميل
للتمويل

مجموعة الفارسي للمحاماة
AL FARSI LAW GROUP
استشارات | تعليم | توظيف | وساطة

أحمد بن يحيى المويان
مستشار مالي

القاضي والكريدا
محامون ومستشارون

الحكواتي
Al-Hakawati

مجموعة بن لادن السعودية
SAUDI BINLADIN GROUP

شركة أكناف الخليج الطبية
Aknaf Al-Khaleej Medical Company

REE
REFRIGERATION ENGINEERING EST.
المؤسسة الهندسية للتبريد

شركة عبد الله بن محمد
ABDULLAH HASHIM COMPANY LTD.

رؤيا المالية
VISION CAPITAL

إمكان

BMB&CO
Advisory & Assurance

TAYSEER
التيسير

عبد اللطيف جميل
للتمويل

كينان
kinan

شركة أكناف الخليج الطبية
Aknaf Al-Khaleej Medical Company

شركة المياه الوطنية
National Water Company

ترميز المالية
TARMEEZ CAPITAL

النايفات
Nayifat

كينان
kinan

شركة الدرع
Dura Company

شركة تطوير بوابة التجارة
Dura Company

MANUEL
مانيويل

شركة أجل للخدمات التمويلية
AJIL FINANCIAL SERVICES COMPANY

أملك AMLAK
العقارية International

أكناف الخليج
Aknaf Al-Khaleej

مشاركة
Musharaka

كاسب | كاسب المالية
KASB Capital

SHL
شركة سهل للتمويل
SHL FINANCE COMPANY

مجموعة ماسكون إنترناشيونال
Mascon.Azad International Group

ملكيا
MULKIA INVESTMENT

مجموعة بامبروف

بالسراف
BALSHARAF

Ibtikar
Technologies

binzagr
بن زقر

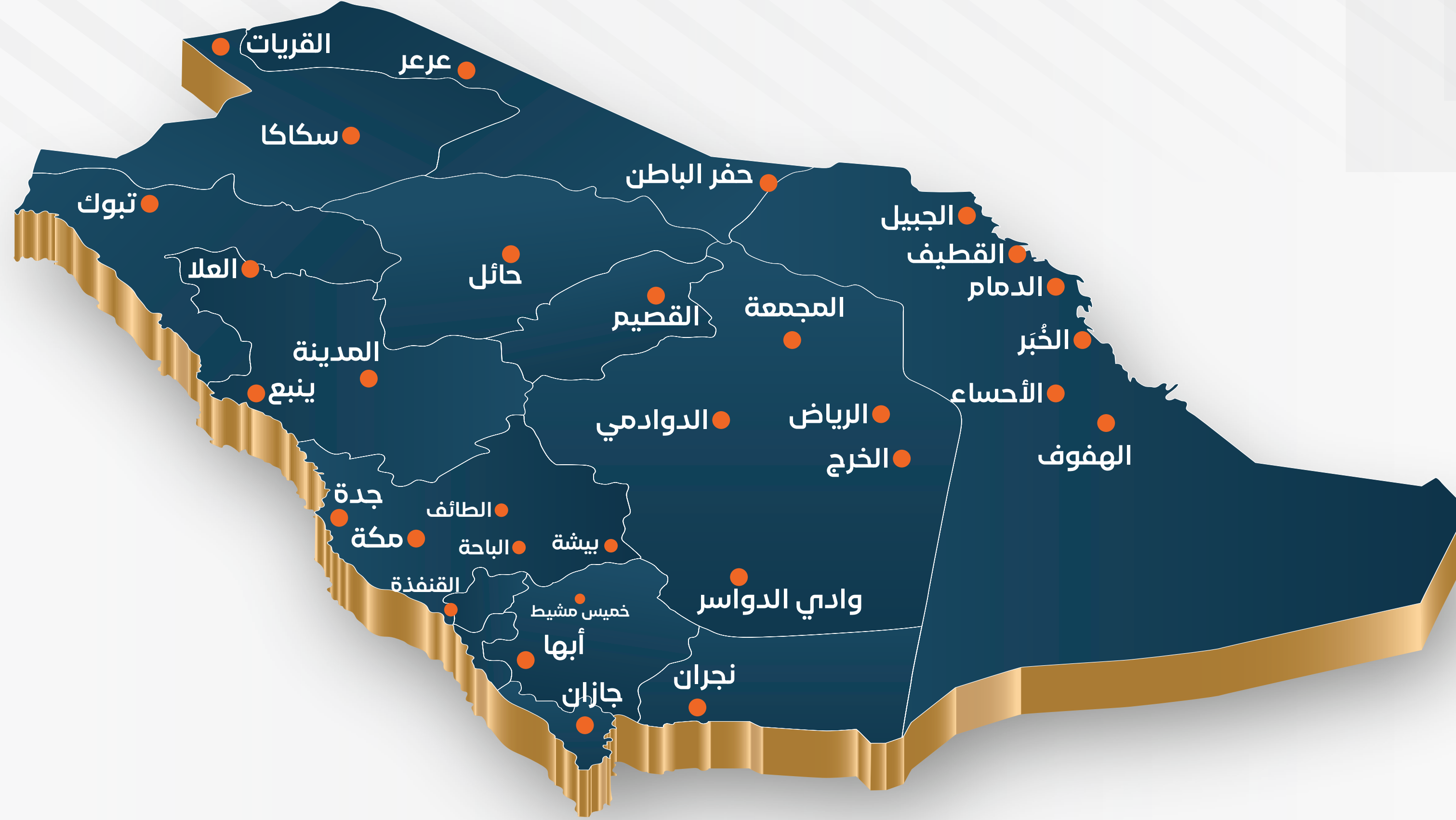
دله البركة
Dallah Albaraka

الهيئة العامة للتأصيل على أموال
الوصاية
General Commission for the Guardianship of
Trust Funds for Minors and their Counterparts

صكوك
Sukuk Capital

ثوقلت
Thout for Financial Securities

مضاربة
mudaraba



🌐 www.provalue.sa

✉ Contact@provalue.sa

☎️ 📞 053 505 5177

☎️ 📞 800 24 8 6666

للتواصل